



Как сохранить имущество при банкротстве физического лица

Банкротство — сложный процесс, но даже в нем можно защитить свои активы. Разберем, как сохранить квартиру, автомобиль и другое имущество, действуя в рамках закона.

В этой презентации мы рассмотрим, какое имущество защищено законом, пошаговую инструкцию по сохранению активов, типичные ошибки и практические советы от юристов. Вы узнаете, как грамотно подготовиться к процедуре банкротства и максимально сохранить свое имущество.



PROTECTED SPEEY™



MANISIOIY



UNPRTECTRY

UNPotetecryy

Какое имущество можно сохранить?

Под защитой закона

- Единственное жилье (если не в ипотеке)
- Предметы домашнего обихода
- Личные вещи
- Инструменты для работы (\leq 100 МРОТ)

Не защищено

- Вторая квартира
- Автомобиль (если не для работы)
- Дорогие коллекции
- Предметы роскоши

Также сохраняются

- Продукты питания
- Деньги до 25 тыс. руб.
- Животные (не для бизнеса)



Пошаговая инструкция по защите имущества



Оцените риски

Составьте список всего имущества. Отметьте, что попадает под защиту закона, а что нет.



Подготовьте документы

Соберите выписки из ЕГРН, справки о составе семьи, трудовую книжку и другие подтверждающие документы.



Ведите переговоры

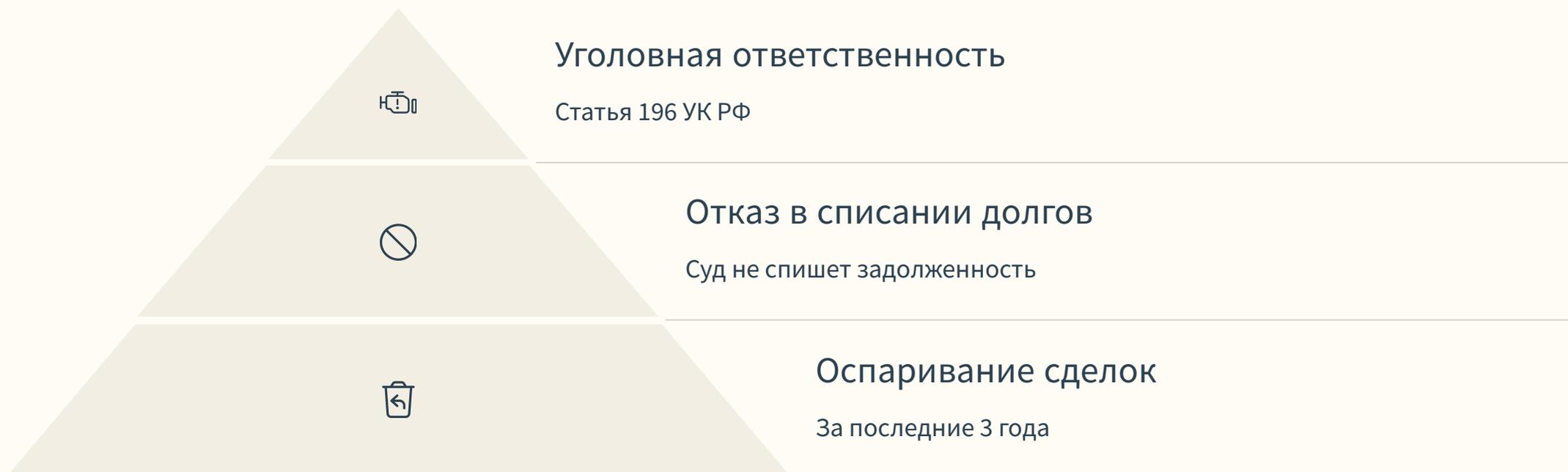
Работайте с финансовым управляющим, предоставляя документы о необходимости сохранения имущества.



Участвуйте в суде

Объясните суду, почему имущество важно для вашей семьи и жизнеобеспечения.

Важно: Не скрывайте имущество!



Не пытайтесь переписать имущество на родственников перед банкротством. Суд признает это мошенничеством, и долги не спишут. Также не продавайте имущество за бесценок — сделки за последние 3 года могут быть оспорены.

Честность и прозрачность — ключевые принципы успешного прохождения процедуры банкротства с сохранением максимального количества имущества.



Как сохранить конкретные виды имущества



Квартира

Если в ипотеке: рефинансируйте долг или договоритесь о реструктуризации. Если не в ипотеке: подтвердите, что это единственное жилье (выписка из ЕГРН, справка о прописке).



Автомобиль

Если нужен для работы: предоставьте трудовой договор или свидетельство ИП. Если в кредите: продолжайте платить, иначе его могут изъять.



Драгоценности и предметы роскоши

Если их стоимость явно превышает ваш доход, суд может потребовать продажи. Заранее оцените, какие вещи можно отнести к «бытовым».

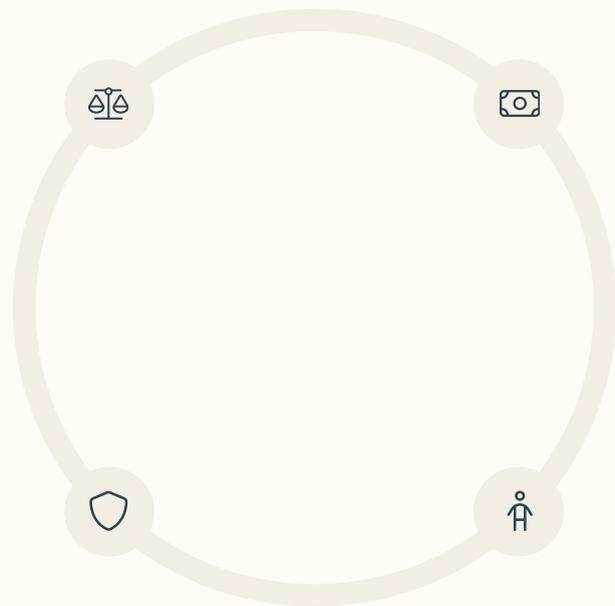
Выделение супружеской доли и другие стратегии

Выделение супружеской доли

Если имущество приобретено в браке, подайте иск о разделе. Например, выделите ½ квартиры — эту часть не тронут.

Страхование имущества

Если имущество застраховано, часть рисков перекроется.



Частичное погашение долга

Если вернете 50% задолженности, суд может оставить вам больше имущества.

Оформление на детей

Если сделка была давно (3+ года назад), ее сложнее оспорить.

Что делать, если имущество уже арестовано?

Подайте жалобу на действия приставов

Если арест нарушает закон, немедленно обжалуйте действия судебных приставов. Укажите на конкретные нарушения законодательства в их действиях.

Ходатайствуйте о замене ареста

Подайте ходатайство о замене ареста имущества денежным взносом. Это может быть более выгодным решением в некоторых ситуациях.

Докажите необходимость имущества

Через суд докажите, что арестованное имущество необходимо для жизни вас и вашей семьи или для профессиональной деятельности.



Примеры из практики и итоги



Кейс 1: Сохранение квартиры

Клиент сохранил квартиру, доказав, что она единственная и в ней проживают несовершеннолетние дети.



Кейс 2: Сохранение рабочего транспорта

Автослесарь отстоял грузовик, предоставив договоры с клиентами и доказав, что это основной источник дохода.



Главные принципы успеха

Сохранить имущество при банкротстве можно, если действовать прозрачно и грамотно. Не скрывайте активы, соберите доказательства необходимости сохранения имущества и обратитесь к юристу.